

В соответствии с постановлением Администрации МО г. Салехард от 26 мая 2023 года №1422 назначены общественные обсуждения по рассмотрению вопросов:

1.1. о внесении изменений в Генеральный план города Салехард.

1.2. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Салехард.

В приложенных документах присутствует решение «проект», без номера и даты, о внесении изменений в Генеральный план города Салехарда от 29 апреля 2020г №37, где в п.1 предложено внести изменения в редакции приложения к настоящему решению.

Приложением к решению, опубликованном на официальном сайте Администрации а так же портале «Госуслуги» является Положение о территориальном планировании. 1. Общие положения, 2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа....3. приложены картографические материалы:

1. Приложение 155 карта границ населенного пункта Салехард:

Территория НТСН Север и НТСН Надежда обозначена в границах населенного пункта.

Однако согласно условного обозначения «планируемая граница населенного пункта» территории товариществ исключены из границ населенного пункта.

2. Приложение 156 карта функциональных зон:

Территории товариществ указаны как парлируемые к исключению из населенного пункта.

3. Приложение 157 карта функциональных зон:

Территории товариществ указаны как уже исключённые из населенного пункта.

Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.

4. Приложение 158 карта планируемого размещения ОКС:

Территории товариществ указаны как уже исключённые из населенного пункта.

Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.

Объекты размещения отходов в соответствии с утвержденным ППТ не указаны.

5. Приложение 159 карта транспортной инфраструктуры:

Территории товариществ указаны как уже исключённые из населенного пункта.

Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.

6. Приложение 160 карта инж города:

Территории товариществ указаны как уже исключённые из населенного пункта.

7. Приложение 161 карта инж города:

Территории товариществ указаны как уже исключённые из населенного пункта.

Не указан газопровод НТСН Надежда.

8. Приложение 162 карта инж города:

Территории товариществ указаны как уже исключённые из населенного пункта.

Не запланированы объекты почтовой связи на территории товариществ.

9. Приложение 163 карта планируемых размещения объектов местного городского значения:

Территории товариществ указаны как парлируемые к исключению из населенного пункта.

Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.

10. Приложение 164 отсутствует.

11. Приложение 165 карта современного использования МО:

Товарищества указаны в границах населенного пункта.  
Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.  
Объекты размещения отходов в соответствии с утвержденным ППТ не указаны.  
Не указан газопровод НТСН Надежда.

12. Приложение 166 карта своевременного использования:  
Товарищества указаны в границах населенного пункта.  
Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.  
Объекты размещения отходов в соответствии с утвержденным ППТ не указаны.  
Не указан газопровод НТСН Надежда.

13. Приложение 167 карта ЗСОУИТ:  
Товарищества указаны в границах населенного пункта.  
Объекты размещения отходов в соответствии с утвержденным ППТ не указаны.

14. Приложение 168 карта ЧС:  
Территории товариществ указаны как парлируемые к исключению из населенного пункта.  
Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.  
Не указан газопровод НТСН Надежда.

15. Приложение 169 карта предложений по тер.планированию:  
Территории товариществ указаны как парлируемые к исключению из населенного пункта.  
Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.  
Не указан газопровод НТСН Надежда.

16. Приложение 170 карат инженерной подготовки территории:  
Территории товариществ указаны как парлируемые к исключению из населенного пункта.

17. Приложения с 171-173 – отсутствуют.

18. Приложение 174 карта транспортной инфраструктуры:  
Территории товариществ указаны как парлируемые к исключению из населенного пункта.  
Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.

19. Приложение 175 карта планировочной структуры:  
Товарищества указаны в границах населенного пункта.  
Улицы и дороги местного значения на территории товариществ не обозначены.

Согласно текстового материала не понятно, какие именно изменения планируются внести настоящим решением. Что конкретно планируется изменить, отнести к той или иной зоне, включить или исключить из границ населенного пункта.

Согласно приложенных картографических материалов, территории НТСН Север и НТСН Надежда указаны то в границах населенного пункта, то в планируемых к исключению из границ населенного пункта, то опять в границах населенного пункта. При этом не указаны улицы и дороги местного значения на территориях товариществ, не указаны объекты размещения отходов на территории товариществ места для которых утверждены ППТ и ПМТ, не указан газопровод НТСН «Надежда» зарегистрированный как объект незавершенного строительства.

На основании изложенного:

1. Прошу назначить ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ по обсуждению внесенных в Генеральный план города Салехард, с максимальным доступным привлечением граждан проживающих на вышеуказанных территориях.

2. Обосновать предполагаемое обсуждениями исключение территорий НТСН Север и НТСН Надежда из черты населённого пункта, если границы этих территорий до сих пор не зарегистрированы в Росреестре РФ надлежащим образом на основании судебных решений вступивших в законную силу.

3. Опубликовать мотивированное обращение заинтересованного лица к субъекту РФ об исключении территории НТСН Север и НТСН Надежда из черты населенного пункта.
4. В картографических материалах отсутствуют улицы и дороги местного значения на территориях товариществ утвержденные для размещения ППТ и ПМТ.
5. В картографических материалах отсутствуют места складирования мусора утвержденные для размещения ППТ и ПМТ.
6. В картографических материалах отсутствует зарегистрированный объект коммунального хозяйства – газификация НТСН «Надежда».
7. **Прошу мое мнение считать как не согласие с исключением территории НТСН Север и Надежда из черты населенного пункта!**